



ЛОТ № 226029 РОССИЯ, МОСКВА, 1-Я МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛИЦА, 18С1

Сдается помещение свободного назначения
780 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение с высотой потолков 5 метров и панорамным остеклением витрин. Помещение оборудовано четырьмя отдельными входами: двумя со стороны улицы и двумя из кассовой зоны супермаркета "Пятёрочка". Режим функционирования объекта предусматривает круглосуточный доступ.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, детские товары, детский магазин, клиентский офис, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Хорошёвская	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	6 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	260 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-06-02 11:15:58



